

# Το κέντρο της Αθήνας προς το 2004 και μετά

Αθαν. Αραβαντινού  
καθηγητή Πολεοδομίας  
Τμ. Αρχιτεκτόνων ΕΜΠ

## A. Προβλήματα και τάσεις

### 1. Η σύγκρουση του ιστορικού χώρου με τον σύγχρονο. Το σύγχρονο επικάθηται στα ίχνη των παλαιού.

Στην ιστορία όλων των πόλεων το κέντρο τους λειτουργούσε ως το πιο δυναμικό και "φωτεινό" τμήμα τους, που μάλιστα συχνά, σηματοδοτούσε και την φυσιογνωμία τους. Αυτό ισχύει σε ακόμη μεγαλύτερο βαθμό στην περίπτωση της Αθήνας, αφού το σημερινό της κέντρο, σχεδόν ταυτίζεται και πάντως, αγκαλιάζει μια σειρά από ανεπανάληπτα μνημεία, περιλαμβανομένου του μοναδικού για την οικουμένη αρχαιολογικού χώρου της Ακρόπολης.

Η γειτνίαση αυτή, αν όχι η ταύτιση κέντρου με το ιστορικό - πολιτιστικά δεσπόζοντα, παρά τα προβλήματα που δημιουργεί στις προσπάθειες απ' τη μα μεριά, του εκσυγχρονισμού των σημερινών λειτουργιών και απ' την άλλη, της διατήρησης και ανάδειξης κυριαρχών στοιχείων, δίνει στην Αθήνα την ανεπανάληπτη ταυτότητά της. Όμως, με τη διόγκωση της προτεύουσας των 20ό αιώνα, αρχίζει να συρρικνώνεται ο χώρος πολιτισμού και ιστορίας, τόσο σε απόλυτα μεγέθη, όσο κυρίως, ως ποσοστό της επιφάνειας της πόλης. Ετσι, οι αρχαιολογικοί χώροι ή τα μεμονωμένα μνημεία, κινδυνεύουν να αποτελούν μόνο απομνημένες νησίδες στο εσωτερικό ενός πρόσφατα δομημένου περιβάλλοντος, τουλάχιστον αδιάφορου, συχνά άσχημουν αν όχι εχθρικού προς το παγκόσμια καταξιωμένο πολιτιστικό περιβάλλον.

Βασική κινητήρια δύναμη που οδήγησε στις συρρικνώσεις των στοιχείων του παρελθόντος, είναι μία ανιστόρητη και αντιπολιτιστική πρακτική με σαφείς κερδοσκοπικούς στόχους και με κάποια επιχειρήματα, ως προς τις προτεραιότητες κάλυψης νέων αναγκών. Σ' αυτά προστίθενται και ορισμένες καλοπροσαύρετες θεωρίες, όπι η σύγχρονη πόλη πρέπει να έχει συνέχεια, ή ακόμα ότι νεότερα κτίσματα με κάποια διατηρητέα στοιχεία, μπορούν να επικάθηται στο διηγεκές επάνω

στους αρχαιολογικούς χώρους. Έτσι, οι ελπίδες για μια συνολική ανάδειξη χώρου και πολιτισμού του παρελθόντος, περιορίζονται.

Και τίθεται το ερώτημα: Ο "πολιτισμός" του σήμερα είναι τόσο υψηλόν επιπέδου, ώστε να κάνουμε μια τέτοια θυσία, σε βάρος του αναμφισβήτητου πολιτισμού των προγόνων μας και της ιστορίας μας;

### 2. Οι εξελίξεις στις λειτουργίες του σύγχρονου κέντρου. Απομάκρυνση "κεντρικών" χρήστεων

Ποιές όμως ήταν οι εξελίξεις στο κέντρο της Αθήνας, ιδιαίτερα τις μεταπολεμικές δεκαετίες;

Ως συνέπεια των πιέσεων από την αστυφύλια και τις λοιπές συγκυρίες συντελέσθηκε στο χώρο του κέντρου μία προσανίση και εντατικοποίηση λειτουργιών από τις επονομαζόμενες "κεντρικές".

Συγκεκριμένα, η διεύρυνση του χώρου επιρροής του κέντρου και κυρίως, ή μη πραγματοποίηση μιας σχεδιασμένης αποκέντρωσης σε επίπεδο χώρας και μείζονος περιφέρειας πρωτεύουσας, αυξήσεις τις πιέσεις πάνω στο κέντρο, επέβαλε τη διόγκωση του κτιριακού όγκου και τη συρρίκνωση του ελεύθερου και του κοινωνικού χώρου, δημιουργώντας, τελικά, τις γνωστές ασφυκτικές και απάνθρωπες συνθήκες.

Το φαινόμενο δεν ήταν μόνο αθηναϊκό. Πριν από μερικές δεκαετίες, ένα πολύ μεγάλο μέρος ειδικών επιστημόνων και διανοητών ανά τον κόσμο, διαπίστωσε ότι "τα κέντρα πεθαίνουν". Ήταν η εποχή - κάπου μεταξύ 1950 και 1970 - κατά την οποία, η κοσμοκρατορία του αυτοκινήτου είχε "εκμηδενίσει" τις αποστάσεις και είχε εξαποστείλει τόσο την κατοικία όσο και πολλές άλλες κατηγορίες λειτουργιών στην περιφέρεια της πόλης.

Από την άλλη μεριά, το κέντρο γινόταν απροσπέλαστο, βρώμικο, και επικίνδυνο. Οι τάσεις αυτές έχουν και σήμερα αφήσει ίχνη στα κέντρα και τις πόλεις. Η υποβάθμιση κάποιων τημάτων των κέντρων, ακόμη συνεχίζεται. Η απο-

κέντρωση των κεντρικών λειτουργιών, κυρίως όπου έγινε ανεξέλεγκτα, όπως λ.χ. στις ελληνικές πόλεις, ακολούθησε δύο "μοντέλα": Το πρώτο είναι μια διασπορά των λειτουργιών μέσα και έξω από την πόλη. Το δεύτερο είναι μια τανιακή παράθεσή τους κατά μήκος των βασικών οδικών αξόνων. Και τα δύο "μοντέλα" είχαν και έχουν ιδιαίτερα δυσμενείς συνέπειες για τους χώρους ή του άξονες που υποδέχτηκαν τις λειτουργίες αυτές.

Αλλά οι δυσμενείς συνέπειες επεκτάθηκαν και σ' αυτά τούτα τα κέντρα και κυρίως, στο κέντρο της πόλης, το οποίο έτσι αποδυναμώθηκε, αφού οι λειτουργίες που το σηματοδοτούσαν το εγκατέλειψαν σε μεγάλο βαθμό.

Τα παραπάνω χαρακτηρίζουν και το κέντρο της Αθήνας. Όμως, κάποιες αισιόδοξες προοπτικές, ήδη διαμορφώνονται.

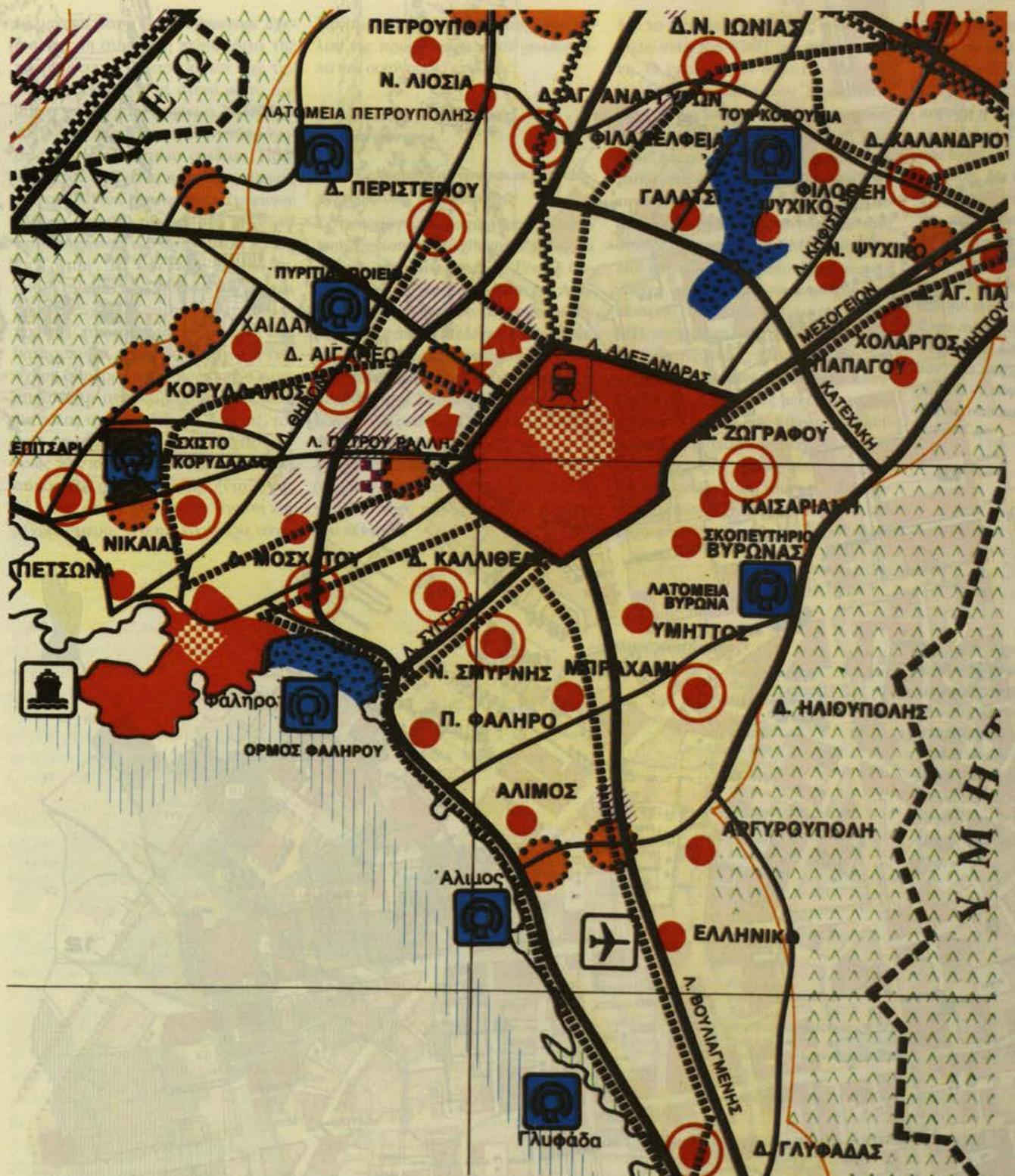
### 3. Οι πελατειακού τύπου ρυθμίσεις και κάποιες προσπάθειες ολοκληρωμένου σχεδιασμού

Παράλληλα με τις παραπάνω διαχρονικές εξελίξεις, εμφανίζονται όλες τις περισσότερες δεκαετίες, ποικίλες προσπάθειες σχεδιασμού. Αυτές ήταν στις περιπτώσεις των ελληνικών πόλεων, άρα και της Αθήνας, συνηθέστερα τοπικής εμβέλειας ή και αποσπασματικού τύπου (όπως π.χ. διαμορφώσεις, οδικά έργα και υποδομές, δημόσια κτίρια κ.λ.π.), όμως ήταν και γενικότερες.

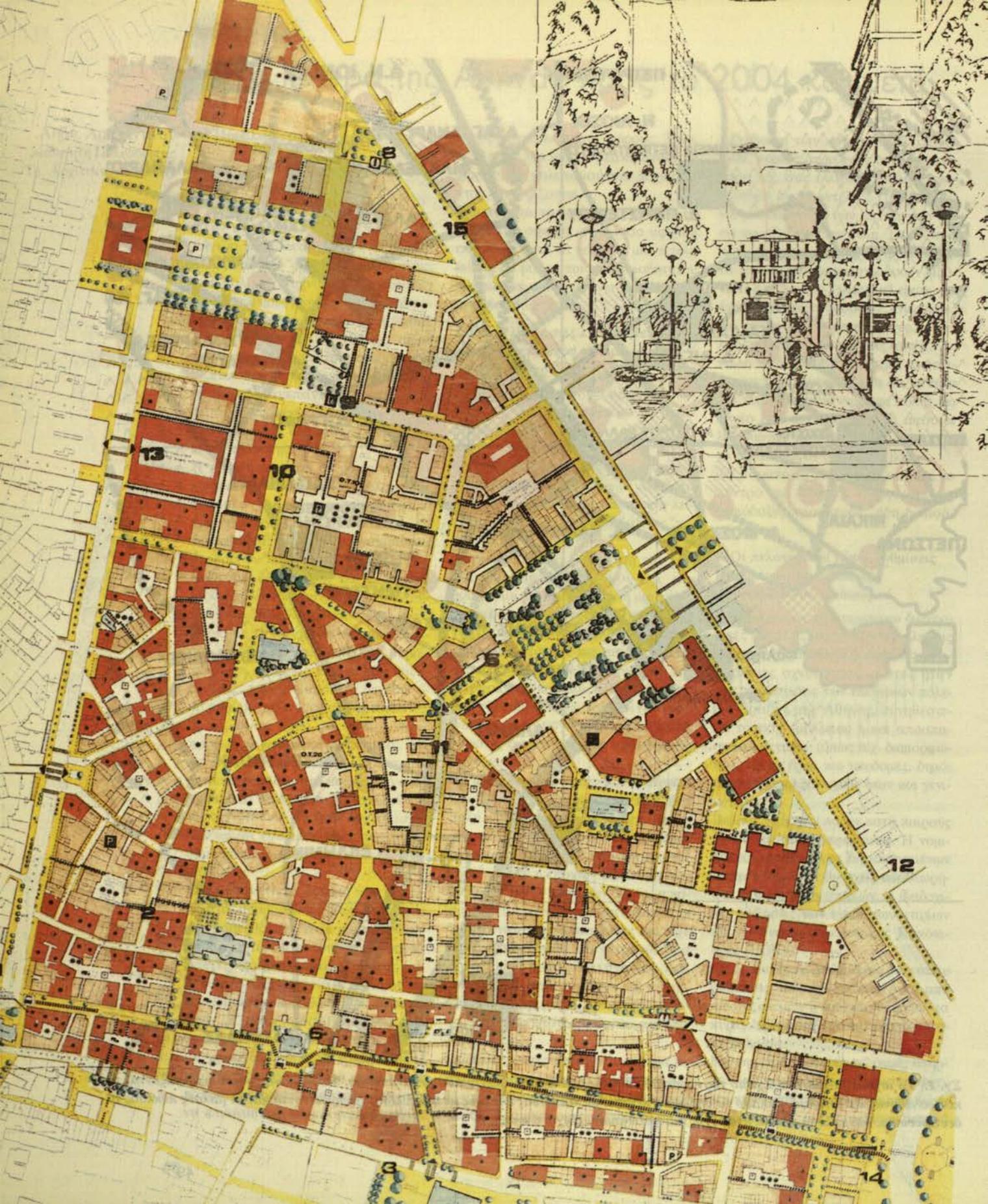
Βέβαια, υπήρχαν και οι κατά καφούς θεωρούμενες πρακτικές. Η νομοποίηση αυθαίρετα δημιουργημένων καταστάσεων, οι συνεχείς αναθεωρήσεις ρυμοτομικών σχεδίων, οι διαδοχικές αυξήσεις των υψών των κτιρίων και ο Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (ΓΟΚ).

Όλες αυτές οι πελατειακού τύπου ρυθμίσεις, που προέκυπταν μετά από πιέσεις απόμακρων ή ομάδων, υπήρξαν τα κύρια "εργαλεία" της κατακόρυφης υποβάθμισης.

Για την "τιμή των όπλων" όμως, υπήρχαν και οι γενικότερες προσπάθειες, που στόχευαν σε έναν ολοκληρωμένο σχεδιασμό. Σ' αυτές ανήκουν μεταξύ



**Σχ. 1:** Το ισχύον Ρυθμιστικό Σχέδιο της ευρύτερης Αθήνας. Απόσπασμα κεντρικού λεκανοπεδίου. Με κόκκινο χρώμα συμβολίζονται τα κέντρα Αθήνας και Πειραιά, και από τα υπόλοιπα κέντρα, με κόκκινους κύκλους με δακτυλίους τα πρωτεύοντα και με απλούς κύκλους τα δευτερεύοντα. Με μπλε τα κέντρα αναψυχής και πολιτισμού. Πηγή: υποσημ. 2.



άλλων μια σειρά από **Ρυθμιστικά Σχέδια** για τη συνολική περιφέρεια της πρωτεύουσας. Ο υπογράφων είχε την τύχη να συνεργασθεί στενά με το αρμόδιο υπουργείο (σήμερα **ΥΠΕΧΩΔΕ**), στη σύνταξη και στην αξιολόγηση των δύο τελευταίων σχεδίων. Πρόκειται για τα **Σχέδια** που συντάχθηκαν (α) το 1979 επί υπουργείας Στέφανου Μάνου<sup>1</sup>, και (β) την περίοδο 1983 - 84 επί υπουργείας του αειμνηστού Αντώνη Τριτσί<sup>2</sup>. Το τελευταίο Σχέδιο θεσμοθετήθηκε το 1985 και ισχύει και σήμερα (Σχ. 1). Και στα δύο σχέδια υποστηρίζεται η πολικεντρικότητα που θα προκύψει με τη δημιουργία ή ενίσχυση δευτερευόντων κέντρων. Όμως, παράλληλα αναγνωρίζεται ο πρωτεύων ρόλος του κέντρου της Αθήνας, τόσο ο επιτελικός, όσο και ο επιχειρηματικός και κυρίως, ο ιστορικο-πολιτιστικός. Εξ' άλλου, από την ένταξη της Ελλάδας στην Ευρωπαϊκή Ένωση και μέχρι σήμερα, γίνεται ευρύτερα αντι-

ληττή η ανάγκη αναβάθμισης του ρόλου της πρωτεύουσας στο γεωπολιτικό και οικονομικό επίπεδο.

## B. Μεγάλες στρατηγικές για το κέντρο.

### 1. Το Εμπορικό Τρίγωνο και οι μελέτες πολεοδομικής αναβάθμισης.

Σε εφαρμογή του ισχύοντος Ρυθμιστικού Σχεδίου, συντάχθηκαν Σχέδια επί μέρους συνόλων, όπως το **Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο** του Δήμου της Αθήνας. Με βάση αυτό, ο Δήμος προώθησε κατά φάσεις **Μελέτες Πολεοδομικής Αναβάθμισης** τημάτων. Στον τομέα αυτό, αποφασιστική υπήρξε η συμβολή του Σπουδαστηρίου Πολεοδομικών Ερευνών (ΣΠΕ) του ΕΜΠ, το οποίο ανέλαβε να συντάξει (1989), την πρώτη πλοτική εργασία για το **Εμπορικό Τρίγωνο** (Σχ. 2)<sup>3</sup> που είναι ένας από τους πιο πολύτιμους χώρους του κέντρου.

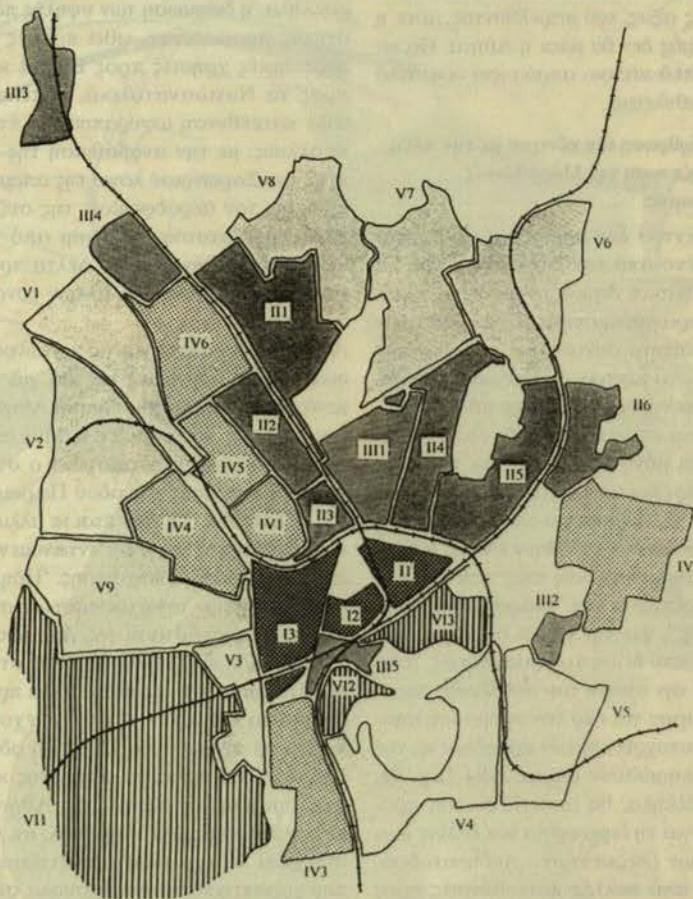
Με το κέντρο της Αθήνας η ενασχόληση αυτή του ΕΜΠ δεν ήταν η πρώτη. Ο υπογράφων θυμάται, ότι στις αρχές της δεκαετίας του '50 ως σπουδαστής, και με τις κατευθύνσεις του αειμνηστού Καθηγητού Αντώνη Εμπ. Κριεζή είχε συντάξει σπουδαστική εργασία στην έδρα της Πολεοδομίας, για την πεζοδρόμηση της Ερμού. Αργότερα, από τον υπογράφοντα και τους συναδέλφους του στο ΕΜΠ, ανατέθηκαν επανειλημένα σπουδαστικές εργασίες για αναβάθμιση περιοχών του κέντρου. Μάλιστα, απόφοιτοι του ΕΜΠ μπόρεσαν να χρησιμοποιήσουν τις γνώσεις αυτές, συμμετέχοντας ως στελέχη υπηρεσιών ή ελεύθεροι επαγγελματίες, σε σχετικές μελέτες για σημεία του κέντρου της Αθήνας, οι οποίες και πραγματοποιήθηκαν.

Ειδικά ως προς την εργασία του ΣΠΕ για την αναβάθμιση του Εμπορικού Τριγώνου, το ευχάριστο είναι ότι πέρα από την προώθηση της πεζοδρόμησης της Ερμού, οι μελέτες προβλέπουν την αναβάθμιση της Ερμού (σκίτσο), θα διέρχεται και το μίνι - λεωφορείο.

**Σχ. 2: Το Εμπορικό Τρίγωνο από την πρόταση του ΣΠΕ/ΕΜΠ (1989-91).** Στην άνω κορυφή η Ομόνοια, κατω δεξιά το Σύνταγμα και αριστερά το Μοναστηράκι. Με κόκκινο χρώμα τα υψηλάμενα και προτεινόμενα διατηρητέα, με κίτρινο οι πεζοδρομίσεις, με λευκό οι διευρυμένοι εσωτερικοί ακάλυπτοι.

Στην προβλεπόμενη ως πεζόδρομο Ερμού (σκίτσο), θα διέρχεται και το μίνι - λεωφορείο.

Πηγή: υποτημ. 3.



### ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

■ 1989 - 1992 I1 Εμπορικό τρίγωνο  
I2 Ψυρρή<sup>4</sup>  
I3 Ματαζόυργειο

■ 1992 - 1993 II1 Κυψέλη  
II2 Βικτώρια  
II3 Πλ. Βαθής  
II4 Νεάπολη  
II5 Κολωνάκι  
II6 Ιδιαία

■ 1992 - 1994 III1 Εξάρχεια  
III2 Μετσός  
III3 Προμανού  
III4 Κολιάτσου  
III5 Καραμπούκος

■ 1994 - 1996 IV1 Αγ. Παύλος  
IV2 Παγκράτι  
IV3 Κάτω Πετράλωνα  
IV4 Κολωνός  
IV5 Πλ. Αττικής  
IV6 Πλ. Αμερικής

■ 1996 → V1 Νιφάδα  
V2 Σερρόλια - Κολοκυνθού  
V3 Βιστωνίκος  
V4 Άνω Πετράλωνα - Κουκάκι  
V5 Νέος Κόρης  
V6 Αμπελοκήπος - Κουντούριτσα  
V7 Γκριζή  
V8 Άνω - Νέα Κυψέλη  
V9 Ακαδημία Πλάτωνος

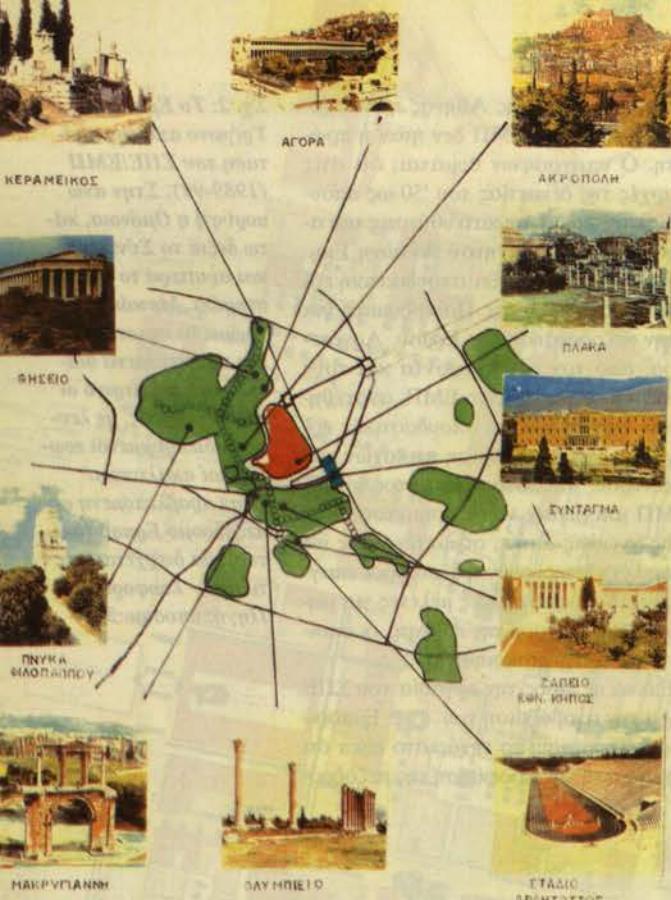
### ΥΠΕΧΩΔΕ

■ 1979 → VII Ελασσώνας  
V12 Θησαρίο  
V13 Πλάκα

**Σχ. 3: Οι περιοχές του Δήμου Αθηναίων για τις οποίες εκπονήθηκαν Μελέτες Πολεοδομικής Αναβάθμισης. Σημειώνονται και οι περιοχές με ρυθμίσεις από το ΥΠΕΧΩΔΕ μεταξύ των οποίων και ο Ελαιώνας.**

Πηγή: υποτημ. 4, σελ. 253.

ΠΥΡΦΟΡΟΣ 1996



**Σχ. 4: Ένα πάρκο στην Αθήνα από τον Κεραμεικό στο Στάδιο". Σχέσιο του Αλέξανδρου Φωτιάδη (1979) για την ενοποίηση των αρχαιολογικών χώρων. Με κύρινο η Ακρόπολη και η Πλάκα, με μπλε η Πλ. Συντάγματος, με πράσινο οι λοιποί αρχαιολογικοί χώροι, ενοποιούμενοι με τους κεντρικούς χώρους πρασίνου. Πηγή: υπόσημη 5a.**

μησς, η οποία και πραγματοποιείται, εκδόθηκε και Προεδρικό Διάταγμα, με το οποίο ελέγχονται οι χρήσεις, προστατεύεται η κατοικία, υποβιβάζονται τα ύψη και οι Συντελεστές Δόμησης και μπαίνουν κανόνες στην οργάνωση του χώρου. Παράλληλα, προωθούνται επεμβατικά προγράμματα, τόσο στον ιδιωτικό, όσο και στο δημόσιο χώρο. Η προς το καλύτερο μεταμόρφωση είναι ήδη ορατή.

## 2. Η Ενοποίηση των Αρχαιολογικών Χώρων.

Παράλληλα προς τα παραπάνω "τοέχουν" και άλλα προγράμματα. Ένα από τα πιο σημαντικά είναι η "Ενοποίηση των Αρχαιολογικών Χώρων" της Κεντρικής Αθήνας (Σχ. 4 - 5). Μεγάλο μέρος του προγράμματος αυτού προωθείται σήμερα με ευθύνη του Υπουργείου Πολιτισμού. Ήδη συντάσσονται λεπτομερείς μελέτες για έξι επιμέρους αρχαιολογικά σύνολα, τα οποία είναι: (I) η περιοχή του Κεραμεικού, (II) η περιοχή της Αρχαίας Αγοράς, (III) η Ρωμαϊκή Αγορά με την βιβλιοθήκη Ανδριανού, (IV) οι Β. και Ν

χλιτείς της Ακρόπολης, (V) η περιοχή Φιλοπάττου, και (VI) το Ολυμπείο<sup>4</sup>. Παράλληλα, προωθείται η μελέτη πεζοδρόμησης των οδών Διονυσίου Αρεοπαγίτου και Αποστόλου Παύλου. Ας προστεθεί εδώ και το πρόγραμμα ανέγερσης του νέου Μουσείου Ακρόπολης στον Μακρυγιάννη.

Φυσικά, πλήθος κυκλοφοριακών και συγκοινωνιακών μελετών, ενταγμένων ή όχι στις παραπάνω μελέτες, προστίθενται στην μελετητική "πλήμμυρίδα" για την κεντρική Αθήνα.

Το όλο ζόρια είναι μεγάλοπνο και όλοι ευχόμαστε να προσεγγισθεί. Ένα σημαντικό κομμάτι της Κεντρικής Αθήνας αναβαθμίζεται. Ένα συνεχές πάρκο θα είναι το συνδετήριο στοιχείο των αρχαιολογικών χώρων, που όμως, σε ένα βαθμό θα πρέπει να λειτουργούν και ως κοινωνικοί χώροι. Αν δεν συνεκτιμήθουν οι σύγχρονες ανάγκες, τότε οι αρχαιολογικοί χώροι θα αποξενωθούν. Αν απ' την άλλη μεριά, δεν αναδειχθούν ικανοποιητικά οι πολιτιστικές αξίες του παρελθόντος, τότε η πόλη μας δεν θα είναι η Αθήνα. Θα είναι απλά κάποιο απρόσωπο οικιστικό συνοντύλευμα.

## 3. Η άρθρωση του κέντρου με την πόλη. Η περίπτωση της Μαραθώνιας Διαδρομής.

Το κέντρο δεν πρέπει να είναι αποκομμένο από την υπόλοιπη πόλη. Οι Ολυμπιακοί Αγώνες δημιουργούν μια νέα πραγματικότητα. Εκτός από τον απαραίτητο συντονισμό των μελετών μέσα στο κέντρο, οι αναγκαίες συνδέσεις κέντρου και λοιπής πόλης καθίστανται επιτακτικές. Και εδώ δεν νοούνται μόνο το Μετρό και το Τραμ που πρέπει απαραίτητα να το συνδεύει. Το περιπάτημα και το ποδήλατο πρέπει να διερευνθούν επίσης και να αποκτήσουν τη δική τους υποδομή. Η περίπτωση της "Μαραθώνιας Διαδρομής", για την οποία ο υπογράφων κάνει από δεκαετία προσπάθειες, είναι κατά την γνώμη του μοναδικής σπουδαιότητας για όλο τον κόσμο και αποτελεί υποχρέωση των αρμόδιων να την ολοκληρώσουν ώς το 2004 (Σχ. 6). Παράλληλα, θα αποτελέσει και πρότυπο για τη δημιουργία και άλλων διαδρομών (περιπάτων - ποδηλατοδρόμων) από πολλές κατευθύνσεις προς το κέντρο της Αθήνας<sup>5</sup>.

Η υπαρξη πολιτιστικών "στάσεων", η ανάδειξη φυσικών χαρακτηριστικών ωλλές και στοιχείων της ιστορικής μνήμης, καθιστούν τέτοιες πορείες πολύτιμα δεσπόζοντα χαρακτηριστικά της πόλης, όχι μόνο για αθλητικούς ή ψυχαγωγικούς λόγους. Παράλληλα, συμβάλλουν στη μείωση των μετακινήσεων με τα ωχανάντα, θορυβώδη, επακίνδυνα, αλλά και "καταναλίσκοντα" χώρο μηχανοκίνητα μεταφορικά μέσα.

## 4. Η ανάγκη οργανωμένης εκτόνωσης κεντρικών και πολιτιστικών λειτουργιών προς τα δυτικά - Ο Ελαιώνας.

Ολές οι παραπάνω προσπάθειες και προτάσεις για την αναβάθμιση του κέντρου, χρειάζεται να βοηθηθούν με συντονισμένη οργάνωση ενός ουσιαστικούς τοπικών κέντρων.

Αλλά και εδώ υπάρχουν κάποια νεότερα στοιχεία: Η κατασκευή του νέου αεροδρομίου στα Σπάτα, ήδη "τραβά το σχοινί" προς τα Ανατολικά. Παράλληλα, η διόγκωση των υψηλής ποιότητας προαστείων, ωθεί πολλές υπερτοπικές χρήσεις προς Βορρά και προς τα Νοτιοανατολικά. Η τελευταία κατεύθυνση ισχυροποείται έτσι και αλλιώς, με την αναβάθμιση της ακτής του Σαρωνικού λόγω της απομάκρυνσης του αεροδρομίου, της συζητούμενης κατασκευής Τραμ από το κέντρο της Αθήνας μέσω Δέλτα προς Βουλιαγμένη αλλά και άλλων ευνοϊκών συγκυριών.

Αντίθετα, η γνωστή για τις κοινωνικοοικονομικές αδυναμίες της και για τα κενά στην υπόδομή της Δυτική Αθήνα, δεν φαίνεται να ενισχύεται. Μια από τις λίγες εξαιρέσεις, αποτελεί ο στόχος αναμόρφωσης της οδού Πειραιώς (ΥΠΕΧΩΔΕ κ.α.), που έτσι και αλλιώς είναι αναγκαίος λόγω της εντεινόμενης διαδικασίας αποβιομηχάνισης. Ήδη, η ανάπλαση των εγκαταστάσεων στο Γκάζι, η εγκατάσταση της Ανωτάτης Σχολής Καλών Τεχνών, ομοίως στην οδό Πειραιώς και ορισμένα άλλα προγράμματα αλλαγών χρήσεων, έχουν πράγματι πρωθητεί. Όμως, η οδός Πειραιώς δεν παίνει να είναι ένας κύριος συνδετήριος άξονας της Αθήνας με τον Πειραιά. Αυτό σημαίνει, ότι θα συνεχίσει να έχει όλα τα ελαττώματα που χαρακτηρίζουν την δύσκολα συμβατή συνύπαρξη υπερτοπικής κίνησης

και παροδίων χρήσεων.

Απαιτείται επομένως, η εξέύρεση επιφανειών και όχι γραμμών για την οργανωμένη δημιουργία ενός επιχειρηματικού αλλά και πολιτιστικού πόλου στα δυτικά.

Από διπλωματικές εργασίες τελειοφοίτων του ΕΜΠ, που έχουμε κατευθύνει, προκύπτει ότι, στο χώρο του Ελαιώνα, που έχει μια έκταση 10 τ.χι., αν μόνο το 1/10, ή έστω το 1/20 της έκτασής του διατεθεί (δηλαδή περί τα 500 έως 1000 στρέμματα), είναι δυνατή η υλοποίηση αυτής της ιδέας. Προϋποθέσεις όμως είναι: (α) η επιφάνεια να μην είναι "τανιακή" πάνω στο κύριο οδικό δίκτυο, αλλά να συνδέεται κάθετα μ' αυτό, (β) το μεγαλύτερο μέρος της λουπής επιφάνειας του Ε-

λαιώνα να διατεθεί για ελεύθερους χώρους και (γ) ο σχεδιασμός να συνδιασθεί με αστικό αναδασμό μιας μεγαλύτερης έκτασης, ώστε και οφέλη και βάρη να επιμερισθούν στο κατά το δυνατό μεγαλύτερο μέρος των ιδιοκτητών. Σημαντικό επίσης είναι, να βρεθεί αυτή η επιφάνεια στην ορθή θέση και να πραγματοποιηθεί οργανωμένη ανάπτυξη.

### Επίλογος

Η πορεία του τόπου μας προς τον 21ο αιώνα και - ειδικά για την πρωτεύουσα - ο χρονικός ορίζοντας του 2004, απαιτούν μια εξειδικευμένη θεώρηση των θεμάτων του κέντρου της Αθήνας, γιατί τούτο θα πρέπει να παιξει

τον δικό του σημαντικό ρόλο.

Παρουσιάσθηκαν μερικές απόψεις για να φανούν κάποιες δυνατότητες και να διαχυθεί - τεκμηριωμένα - μία νότα αισιοδοξίας.

Όμως, είναι καλύτερο να τεθούν τελειώνοντας και κάποια ερωτήματα, όπως:

- Σχετικά με τη συγχρονούση του "ιστορικού" και του "σύγχρονου" στο κέντρο της πόλης τι θα ισχύσει; Ανταγωνιστικότητα σχέσης; Κατάσταση ανεκτικής συντήρησης; Ή μήτως ανάγκη για αμοιβαία ανάδειξη και "αλληλουποστήριξη"; Και αν ισχύει το τελευταίο, τότε κάτω από ποιές προϋποθέσεις προσεγγίζεται;

Σχ. 5: Το πρόγραμμα Ενοποίησης των Αρχαιολογικών χώρων. Οριοθέτηση και πρωθητηριασμός των επί μέρους έξι μελετών από το Υπουργείο Πολιτισμού, I: Κεφαλειός, II: Αρχαία Αγορά, III: Ρωμαϊκή Αγορά και Βιβλιοθήρα Αδριανού, IV: Β. και Ν. κλίτες της Ακρόπολης V: Περιοχή Φιλοπάππου, VI: Ολυμπείο. Πηγή: ΥΠΠΟ-Γραφείο Ενοποίησης Αρχαιολογικών Χώρων Αθήνας (1995). Βλ. και υποσημ. 5.



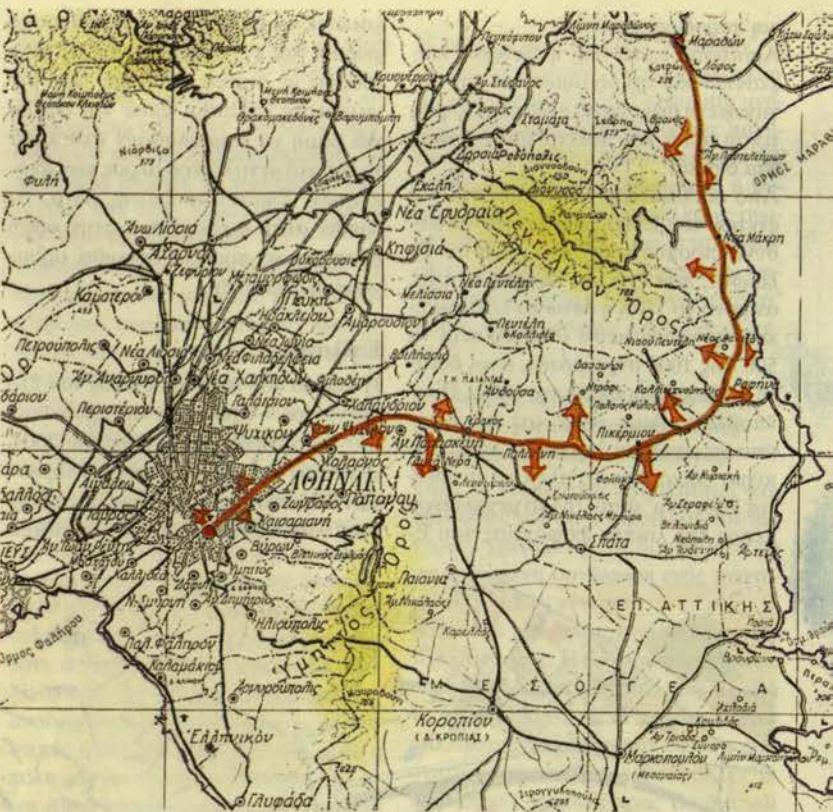
- Τι σκοπεύουμε να αναδείξουμε με τους Ολυμπιακούς: την ιστορικότητα της πόλης, τη σύγχρονη εικόνα της ή και τα δύο; Ποιά θα είναι η συνεισφορά του κέντρου της Αθήνας στην πολιτιστική Ολυμπιάδα;

- Τι ενέργειες πρέπει να γίνουν για να γίνει ουσιαστικότερη η συνεισφορά αυτή; Κι ακόμα: πώς εξειδικεύονται τα προγράμματα, τα σχέδια, τα μέτρα, και οι πολιτικές, ώστε το ζητούμενο για την Ολυμπιάδα να είναι και το χρήσιμο για την πόλη μετά το 2004; Ας θέσουμε τέλος, κάποια ερωτήματα πιο κοντά στο χώρο μας, μια που η συμβολή του ΕΜΠ και του έμφυγου δυναμικού του πάνω στα σχετικά θέματα είναι μέχρι σήμερα σημαντική:

- Πώς ο κόσμος της Επιστήμης, της Τεχνικής και της Τέχνης, με κατάλληλη ενεργοποίηση θα μπορούσε να συμβάλει σε ένα ποιοτικά άλλα και οικονομικά καλύτερο αποτέλεσμα;

- Έχει κάνει η διοίκηση του ΕΜΠ, ή έχει αναθέσει σε όργανο του Ιδρύματος, κάποιες συγκεκριμένες εισηγήσεις;

Ο υπογράφων, θεωρεί ότι το τεύχος αυτό του "Πυρφόρου", αποτελεί ήδη μια σημαντική συμβολή προς την κατεύθυνση αυτή, αρκεί να μην είναι μόνη.



**Σχ. 6: Μια ουσιαστική αλλά και συμβολική σύνδεση αυτών των Ολυμπιακών Αγώνων με την ευρύτερη Αθήνα και το κέντρο της: Η Μαραθώνια Διαδρομή. Με την κατάλληλη διαμόφθωση συνεχούς πεζόδρομου-περίπατου-ποδηλατόδρομου, συνδέονται οι οικισμοί της Ανατολικής Αττικής μεταξύ τους και με το κέντρο της Αθήνας. Ο "κορμός" αυτός συγκεντρώνει και τους κάθετους πεζόδρομους προς και από ακτές, φυσικές περιοχές, πολιτιστικούς πόλους. Φυσικά η απόληξη στο Στάδιο "ακοματά" στο δίκτυο ενοποίησης αρχαιολογικών χώρων. Φυσικά η**

**Πηγή: υποτημ. 6.**

1. Απόφαση Εθνικού Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος «περι σχεδίου - πλαισίου ρυθμίσεων ευρύτερης περιοχής πρωτεύουσας» (ΦΕΚ1021Β, 6/11/1979).
2. Νόμος υπ. Αρ. 1515 «Ρυθμωτικό Σχέδιο και Πρόγραμμα Προστασίας Περιβάλλοντος ευρύτερης περιοχής Αθήνας» (ΦΕΚ 18Α, 18/2/1985) και μεταγενέστερες τροποποιήσεις. Βλ. ακόμα: Οργανισμός Ρυθμωτικού Σχεδίου Αθήνας: Σχεδιασμός Μητροπολιτικής Περιφέρειας για μια βιώσιμη Ανάπτυξη, Αθήνα 1996.
3. ΕΜΠ - Σπουδαστήριο Πολεοδομικών Ερευνών: Εμπορικό Τρίγυρον Αθήνας - Πολεοδομική Έρευνα και Προγραμματισμός Αναβάθμισης (Έρευνητικό Πρόγραμμα 1989-91 για το Δήμο Αθηναίων), Έκδοση Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, Αθήνα 1996. Ας σημειωθεί ότι μετά την εφαρμογή της πεζοδρόμησης (1995), ακολούθησε και επόμενο έρευνητικό πρόγραμμα από το ΕΜΠ: Εργαστήριο Οδοποιίας - Τομέας Μεταφορών και Συγκοινωνιακής Υποδομής: Διερεύνηση μεθόδων αντιμετώπισης προβλημάτων εφαρμογής από την πεζοδρόμηση του Εμπ. Τριγύρων (ανάθεση από Δήμο Αθηναίων και ΥΠΕΧΩΔΕ), Αθήνα 1996.
4. Οι πρώτες φάσεις των έξι αντών μελετών, μόλις αποτελεσθήκαν στο Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο στις 16-17/1/1998. Δεν έχουν δημοσιευθεί. Σχετικές είναι και οι προγενέστερες πολυετείς προσπάθειες των:
  - (α) Αλέξανδρου Φωτιάδη, Βλ. μεταξύ άλλων: Συνέτευξη «Ενα Πάρκο στην Αθήνα, από το Κεραμεικό στο Στάδιο», Περιοδικό «Ταχυδρόμος», 1.11.1979, Ακολούθησε σειρά μελετών του ίδιου για το ΥΠΕΧΩΔΕ και τον Δήμο Αθηναίων
  - (β) Ν. Αλεξανδρόπουλος (συντονιστή), Δ. Οικονόμου, Δ. Παπαϊωάννου, Σ. Τσούκη και Α. Σύδου (για το Υπουργείο Πολιτισμού): Μελέτη ενοποίησης Αρχαιολογικών χώρων, Αθήνα 1998.
  - (γ) Δήμοις Αθηναίων: Πρόταση για αναβάθμιση του κέντρου - Στρατηγικές παρέμβασης - Αθήνα 1998.
5. Σχετική είναι και η μελέτη για την επιτροπή διεκδίκησης Ολυμπιακών Αγώνων - Αθήνα 2004, από τους Απ. Γιώτη, Α. Αραβαντινό, Ι. Φωντζεσκάκη, Θ. Μαράτον κ.ά.: Τεχνική έκθεση για την ανάδειξη της κλασικής Μαραθώνιας Διαδρομής, Αθήνα 1997.